



VERNETZUNG & ERFAHRUNGSUSTAUSCH

Immobilien-Investment-Club

VERNETZUNG PRIVATER IMMOBILIEN-INVESTOREN UND PROFI-ANLEGER

Der Immobilien Investment Club vernetzt private Immobilien-Investoren und Profi-Anleger mit der Intention des persönlichen Austausches auf inhaltlich anspruchsvollem Niveau.

DER CLUB STEHT FÜR

- Bearbeitung immobilienwirtschaftlicher Themenstellungen aus Anleger- und Investorensicht
- wechselseitigen unterstützenden und zugleich kritischen Austausch
- gemeinsame Schaffung und Nutzung von professionellen Werkzeugen und Ressourcen
- Zugriff auf ein bundesweit exklusives Spezialisten- und Dienstleisternetzwerk, welche persönlich von Club-Mitgliedern empfohlen werden
- gemeinsames Erkennen zukünftiger Machtentwicklungen zur Absicherung heutiger Entscheidungen
- wenige doch hochwertige Mitglieder-„Netzwerkevents“

Der Immobilien Investment Club wurde von und für Profi-Anleger/Investoren konzipiert und gegründet. Im Immobilien Investment Club multiplizieren Sie investment-relevantes Know-How, Kontakte, Werkzeuge und Ressourcen.

Zugleich grenzen wir uns klar von allen Marketing- und Vertriebsinteressen Dritter ab und achten strikt auf die Investment-Orientierung und Seriosität der Club-Mitglieder und neuer Interessenten.

UNSERE IDEE & ZIELE

Wir haben uns von der Idee leiten lassen, uns als Profi-Anleger / Investoren selbst eine eigene hochwertige Plattform zu schaffen, uns gegenseitig zu unterstützen, Ratschläge zu geben, KnowHow, wie z.B. zum Thema „Steuern und Finanzierung“ zu teilen. Aber untereinander und über den Club wollen wir uns keine Immobilien verkaufen – der Club ist strikt frei von Werbe- und Vertriebsinteressen!

Statt das jeder Profi-Anleger / Investor wie bisher alleine und weitgehend isoliert arbeitet und sich mit viel Mühe und Aufwand seine eigenen Werkzeuge und seine Kontakte / Netzwerk schafft, multiplizieren wir diese im Club miteinander. Das spart nicht nur jedem Einzelnen viele Fehlritte und Jahre an Zeit und Energie, sondern führt auch zu einem echten „Turbo“ für die eigenen Investments.

Wir fokussieren auf die Marktteilnehmer, die selbst und auf eigenes Risiko investieren und i.d.R. fünf bis 100 Wohneinheiten besitzen, ganz in Abgrenzung zum klassischen Kapitalanleger mit 1-3 Wohneinheiten und in Abgrenzung zum institutionellen Anleger wie Banken oder Immobilienfonds.



Jörg R. Winterlich
Geschäftsführer

DAS BIETET DER CLUB

Der Club ist zuerst ein Netzwerk, welches die Mitglieder gestalten. Doch der Club hat eine Menge wertvoller Werkzeuge und Tools geschaffen, die allen Mitgliedern hohen Nutzen bieten. Dazu gehören:

- Tools-/Technik-Datenbank
- Statistik-Quellen-Datenbank (mit aktuell über 600 recherchierten Quellen in Deutschland)
- Interne bundesweite Spezialisten- und Dienstleisterdatenbank, ausschließlich zusammengetragen aus den persönlichen Referenzen und Empfehlungen der Club-Mitglieder
- Mitgliederverzeichnis mit ausführlicher Darstellung der Club-Mitglieder
- Einbindung von Themenexperten zur KnowHow-Gewinnung für den Club
- Angebots- und Einkaufsportale (in Planung) um die besten Deals auf dem Markt zu erreichen und zu uns zu ziehen

INFOBOX

Immobilien Investment Club DACH GmbH
Semperstr. 1 | 01069 Dresden
Mobil 0173 2305603
Telefax 03222 1751054
info@immobilien-investment-club.de

MITGLIEDSCHAFT

- eigene Investment-Praxis, mind. 5 eigene Wohn- oder Gewerbeeinheiten
- Investment-KnowHow / eigentümergeorientierte Ausbildung
- Einbringen von KnowHow und Kontakten in den Club
- Der Interessent sollte auch persönlich zu uns passen.

Die Mitgliedschaft im Club kann schriftlich beantragt werden und wird geprüft. Wir wollen Qualität & Exklusivität! Keine Masse!

FÜR GUT BEFUNDEN:



„Ich will mit Profi-Kollegen auf einer Ebene sprechen, nicht mit Vermittlern oder Vermarktern! Ich möchte mich frei und offen austauschen, möchte geben und nehmen. Genau hier ist der Club die richtige Plattform.“

Frank von Geldern, Investor und Bauträger, Oldenburg



Entscheidungsfindung, Informationssammlung und Immobiliendienstleister kosten den Investor oft viel wertvolle Lebenszeit. Hier bietet der Club eine Lösung zur erheblichen Zeitersparnis. Mit der bundesweiten Dienstleister- und Spezialisten Datenbank gelingt es in wenigen Minuten viel über die ausgesuchten Dienstleister in Erfahrung zu bringen, deren Referenzen, die aus den Clubmitgliedern besteht direkt anzusprechen und anschließend entscheiden zu können. Danke für die Zeitersparnis.

Michael Wiesendorf, Investor, ZV-Experte, Siegburg