



AUFNAHMEANTRAG

zurück an Fax: 03222-175 10 54 oder per Email: anmeldung@immobilien-investment-club.de

Club-Mitglied ist immer eine natürliche Person:

Name, Vorname

PLZ / Ort

Straße / Haus-Nr.

Telefon

E-Mail

Ich möchte die folgende Rechnungsadresse für die Clubgebühren verwenden (falls abweichend):

Firma, Name

PLZ / Ort

Straße / Haus-Nr.

Telefon

E-Mail

Ich beantrage die Aufnahme in den Immobilien Investment Club und bestätige:

Ich besitze mindestens 20 Immobilieneinheiten, die ich selbst erworben habe.

(keine Schenkung / keine Erbschaft / keine < 50%-Beteiligung etc.)

ja

nein

Hinweis

Ich habe eine eigentümergehörige immobilienwirtschaftliche Ausbildung.

ja

nein

welche

HINWEIS: Als eigentümergehörige immobilienwirtschaftliche Ausbildung gelten u.a.: MRICS, Immobilien-Investment-Training, ein abgeschlossenes ebs-Studium, ein abgeschlossenes EIA-Studium oder ein abgeschlossenes DIA-Studium oder gleichwertige Ausbildung jeweils mit Schwerpunkt Immobilienbesitz! Nicht ausreichend sind dagegen typische Dienstleistungsausbildungen aller Art und Umfang, z.B. „Maklerkurse“ oder eine Verwalter bzw. Gutachterausbildung. Bei ersichtlicher oder nachgewiesener langjähriger Kompetenz und Marktpraxis kann der Punkt „immobilienwirtschaftliche Ausbildung“ für den Antragsteller auch als gegeben festgelegt werden.

Ich bringe meine wertigsten Kontakte mit in den Club ein und werde mindestens 5 Top-Dienstleisterkontakte zur Verfügung stellen.

ja

Ich übernehme eine einmalige oder dauerhafte Aufgabe (begrenzter Umfang, wird abgestimmt) innerhalb des Clubs, mit der ich die Club-Mitglieder unterstütze.

ja

Die Anmeldung zum Immobilien Investment Club ist verbindlich. Die Club-Mitgliedschaft wird von einem Club-Gremium geprüft und i.d.R. innerhalb von 10 Tagen bestätigt. Für eine Prüfung können vom Antragsteller ggf. weitere Informationen/Unterlagen angefordert werden. Ein Anspruch auf Aufnahme besteht nicht. Neumitglieder erhalten einen vorläufigen Status, dieser wird automatisch nach 12 Monaten oder per Vorab-Beschluss des Club-Gremiums in eine Vollmitgliedschaft gewandelt. Die Clubgebühren (jährlicher Mitgliedsbeitrag Stand 1.1.2015 von 1.785,- Euro incl. MwSt. / 1.500,- Euro netto) werden jährlich zum 1. Januar für das laufende Jahr fakturiert. Eine einmalige Aufnahmegebühr (2.380,- Euro incl. MwSt. / 2.000,- Euro netto) sowie die anteilige Club-Gebühr (berechnet nach Anzahl der restlichen Kalendermonate incl. dem Monat der Aufnahme) für das laufende Jahr werden mit der Aufnahme in den Club berechnet. Eine erstmalige Kündigung ist nur im Folgejahr der Aufnahme möglich. Eine Kündigung der Mitgliedschaft ist nur zum 31.12. des jeweiligen Jahres möglich, die schriftliche Kündigung muss dann bis 30.09. des jeweiligen Jahres vorliegen.

Falschangaben bei der Aufnahme können zum späteren Ausschluss aus dem Club führen.

Es gelten die AGB Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Immobilien Investment Club DACH GmbH. Ich akzeptiere die Clubregeln sowie die AGB der Immobilien Investment Club DACH GmbH.

Immobilien Investment Club DACH GmbH

Geschäftsführer: Jörg Winterlich | Königstr. 1 | 01097 Dresden

Tel +49 173 230 56 03 | Fax +49 3222 175 10 54

www.immobilien-investment-club.de | info@immobilien-investment-club.de

Ort, Datum

Unterschrift